

PROJEKTAS

**DAUGIABUČIŲ NAMŲ SAVININKŲ BENDRIJOS “BANDUŽIAI“, į/k 141824122
VEIKLOS PLANAS 2025 METAMS**

Daugiabučio namo adresas	Veiklos pavadinimas	Laikotarpis
BANDUŽIŲ G. 1		
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Birželio -rugsėjo mėn.
	Šildymo sistemos balansavimas (periodinis)	Rugpjūčio mėn.
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
BANDUŽIŲ G. 3	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Gegužės – birželio mėn.
	Lietaus vandens surinkimo sistemos įrengimas nuo laiptinės viršutinio balkono stogelio.	
	Laiptinių pirmų aukštų kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams.
	Įėjimų į laiptines (lauko dalis) remontas	Pritarus butų savininkams.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui	Rugpjūčio mėn.
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
BANDUŽIŲ G. 5		
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Gegužės – birželio mėn.
	Lauko sienų tarpblokinė sujungimų hermetizavimas	Gegužės-spalio mėn.

	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
BANDUŽIŲ G. 14	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui	Rugpjūčio mėn.
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Gegužės – birželio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
BANDUŽIŲ G. 17		
	Laiptinių pirmų aukštų kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams
	Elektros paskirstymo skydelių laiptinėse remontas	Vasario – kovo mėn.
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Gegužės – birželio mėn.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	gegužės-spalio mėn.
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
BANDUŽIŲ G. 19	Įėjimų į laiptines (lauko dalis) remontas	Gegužės – rugpjūčio mėn
	Laiptinės pirmo aukšto kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Gegužės – liepos mėn.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.

	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąraše	Nuolat
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
BANDUŽIŲ G. 21		
	Laiptinių pirmų aukštų kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Birželio-rugpjūčio mėn.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Bendrojo naudojimo vandentiekio vamzdynų keitimas I -II laipt.	Pritarus butų savininkams
	Lauko sienų tarp blokinių sujungimų hermetizavimas	Gegužės-spalio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąraše	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
JŪRININKŲ PR. 4		
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Birželio-liepos mėn.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąraše	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
JŪRININKŲ PR. 6		
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Gegužės – spalio mėn.
	Įėjimų į laiptines (lauko dalis) remontas	Pritarus butų savininkams
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.

	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
JŪRININKŲ PR. 12		
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Rugpjūčio – spalio mėn.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
VINGIO G. 47		
	Perdangos virš 10 aukšto šiltinimas	Pritarus butų savininkams
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Rugpjūčio – spalio mėn.
	Pirmo aukšto laiptinės kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams.
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
VAIDAUGŲ G. 1		
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.

	Pirmo aukšto laiptinės kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Rugpjūčio – spalio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Vasario kovo mėn.
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė.	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
VAIDAUGŲ G. 3		
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Liepos mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
VAIDAUGŲ G. 5		
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Rugpjūčio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas.	Nuolat
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Liepos mėn.
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąrašė	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
LŪŽŲ G. 2		
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Liepos mėn.
	Pirmo aukšto laiptinės kosmetinis remontas	Pritarus butų savininkams
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Birželio – liepos mėn.

	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąraše	Nuolat
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas	Nuolat
LŪŽŲ G. 4		
	Lauko sienų remontas (siūlių sandarinimas)	Gegužės-spalio mėn.
	Pirmo aukšto laiptinės kosmetinis remontas	Vasario mėn.
	Viršutinių aukštų balkonų stogelių remontas	Liepos – rugpjūčio mėn.
	Elektros sistemų priežiūra, privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas	Nuolat
	Kiti darbai, nurodyti pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atliekamų darbų apimčių sąraše	Nuolat
	Šildymo sistemos paruošimas šildymo sezonui.	Rugpjūčio mėn.
	Statinio priežiūros privalomųjų reikalavimų įgyvendinimas, atsižvelgiant į pastato techninę priežiūrą vykdančio asmens rekomendacijas.	Nuolat